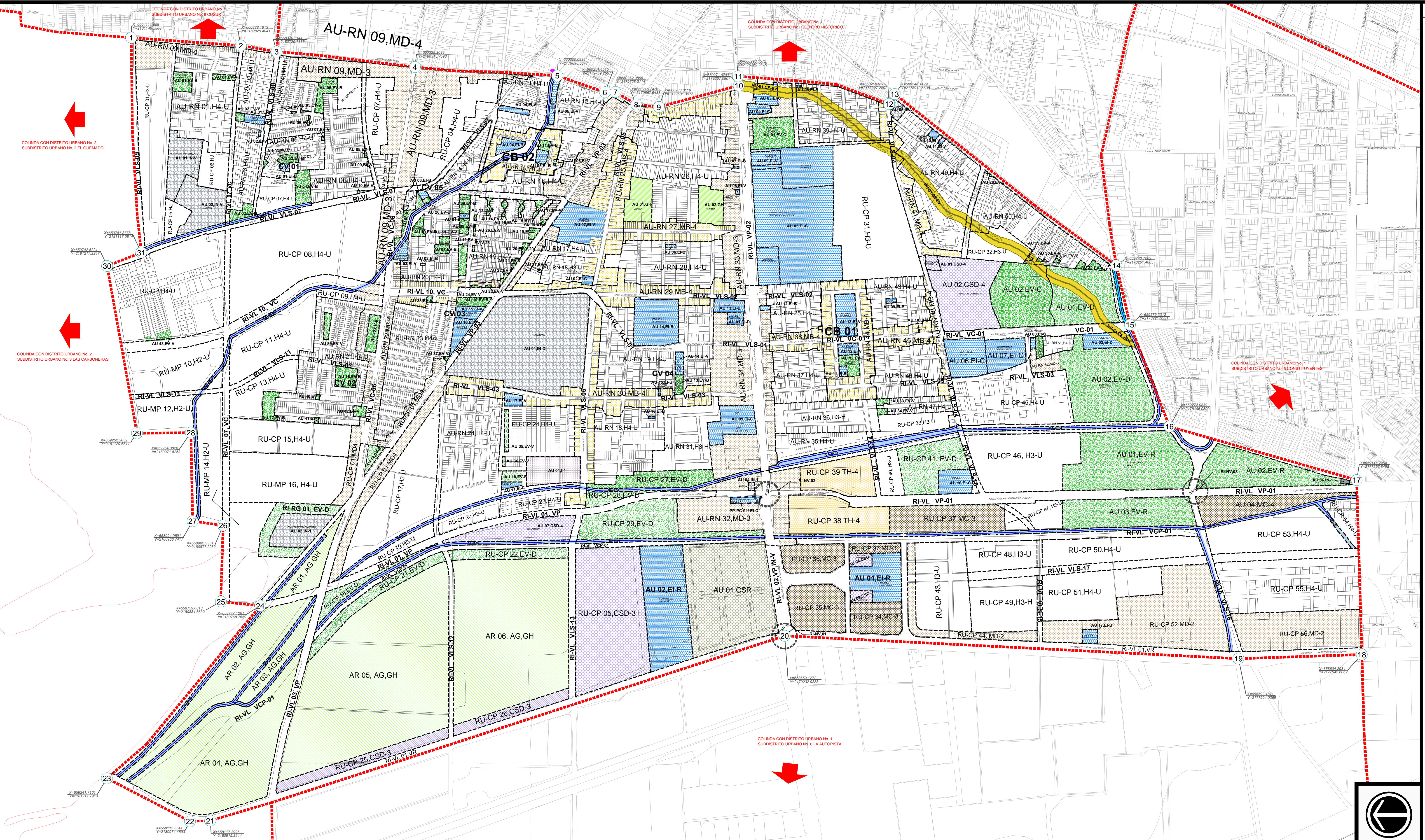


**PLAN PARCIAL DE DESARROLLO URBANO ZAPOTLÁN EL GRANDE**



**MATRICES DE UTILIZACIÓN DEL SUELO**

**REGULACIÓN DE ZONAS:**

Clase	Subclase	Área	Max. altura	Max. densidad	Max. ocupación de terreno	Max. coeficiente de utilización del suelo
AU (Usos de Actividad Urbana)	AU-01	Residencial	2.5m	50%	10%	1.5
	AU-02	Residencial	2.5m	50%	10%	1.5
	AU-03	Residencial	2.5m	50%	10%	1.5
	AU-04	Residencial	2.5m	50%	10%	1.5
	AU-05	Residencial	2.5m	50%	10%	1.5
	AU-06	Residencial	2.5m	50%	10%	1.5

**CLASIFICACION DE AREAS:**

AU	7 000000000000	PP	7 000000000000
UP	1 000000000000	PC	0 0000 00000000 0000
PN	1 000000000000	PH	0 0000 00000000 0000
PN	2 000000000000	PT	0 0000 00000000 0000
PN	3 000000000000	PR	0 0000 00000000 0000
PN	4 000000000000	PS	0 0000 00000000 0000

**APROVECHAMIENTO DE RECURSOS NATURALES:**

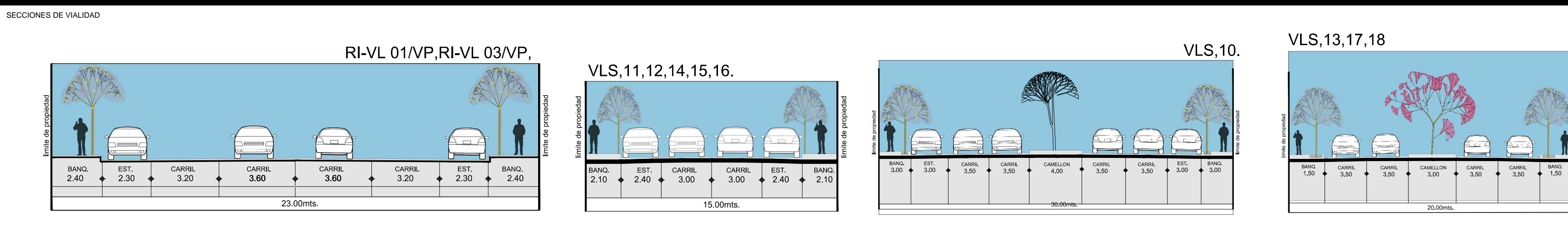
Actividad	Actividades Exóticas	Agropecuaria	Ag
Forestal	Forestal	Forestal	Forestal

**COMERCIO Y SERVICIO:**

Actividad	Actividades Exóticas	Agropecuaria	Ag
Industria	Industria	Industria	Industria

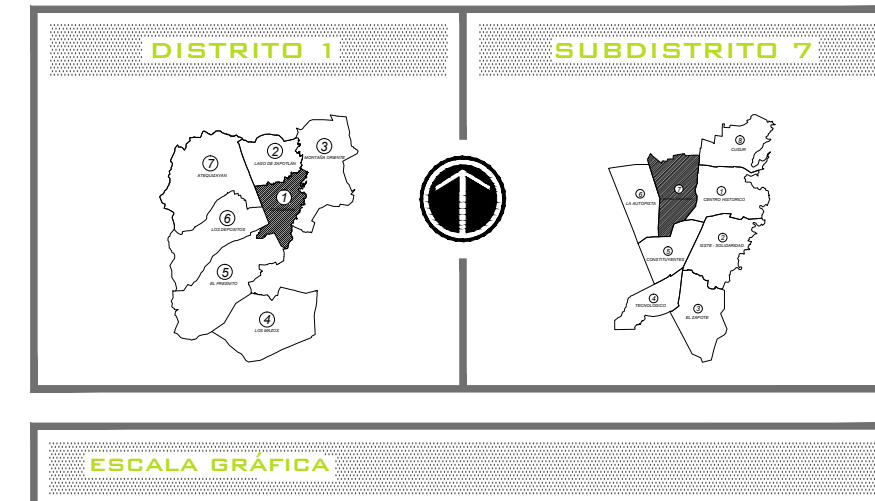
**ESTRUCTURA URBANA Y SU RELACION DE OPERACION:**

Clave	Nivel	Jerarquia	Modo de Servicio	Porcentaje de Usuarios	Compatibilidad de Usos
CU	Local	VLS	CU Centro Barrial	75%	CR, EI, EV
CU	Distrital	VC/VP	SU Subcentro Urbano	50%	CO, EI, EV
CU	Regional	VR	CU Centro Urbano	25%	CO, EI, EV



**LEYENDA:**

- AREAS NATURALES PROTEGIDAS MUNICIPALES
- APROVECHAMIENTO DE RECURSOS NATURALES
- ALJAMIENTO TEMPORAL
- HABITACIONAL
- MIXTO BARRIAL
- MIXTO DISTRICTAL
- MIXTO CENTRAL
- MIXTO REGIONAL
- COMERCIO Y SERVICIOS
- INDUSTRIAL
- ESPACIOS VERDES, ABIERTOS Y RECREATIVOS
- INSTALACIONES ESPECIALES E INFRAESTRUCTURA
- EQUIPAMIENTO



**ESCALA GRAFICA**  
ESCALA 1:10,500

**REALIZO:**  
ARQ. ELBA IVETTE ALDANA ORNELAS  
ARQ. HIDALGO HERRERA ANDRÉS ESPINOZA  
ARQ. ALJANDRO BUEVARA PUGA

AYUNTAMIENTO DE ZAPOTLÁN EL GRANDE, JALISCO  
ADMINISTRACIÓN 2015-2016  
MARZO 2015