

**ACTA DE LA SEXTA SESIÓN EXTRAORDINARIA DE LA COMISIÓN
EDILICIA DE OBRAS PÚBLICAS, PLANEACIÓN URBANA Y
REGULARIZACIÓN DE LA TENENCIA DE LA TIERRA.**

En Ciudad Guzmán, Municipio de Zapotlán el Grande; Jalisco, siendo las 10:00 diez horas del día 11 once de abril del 2019 dos mil diecinueve, reunidos en la Sala María Elena Larios en el interior del Palacio Municipal, con domicilio Av. Cristóbal Colon número 62, colonia Centro, previamente convocados comparecen **LIC. MARIA LUIS JUAN MORALES, MTRA. CINDY ESTEFANY GARCÍA OROZCO, LIC. LAURA ELENA MARTÍNEZ RUVALCABA, LIC. LIZBETH GUADALUPE GÓMEZ SÁNCHEZ y MTRO. NOE RAMOS GARCÍA**, en su carácter de presidente y de vocales respectivamente de la Comisión Edilicia de Obras Públicas, Planeación Urbana y Regularización de Tenencia de la Tierra del H. Ayuntamiento Constitucional del Municipio de Zapotlán el Grande, Jalisco; con fundamento en lo dispuesto por el artículo 115 Constitucional, 27 de la Ley de Gobierno y la Administración Pública Municipal, 40 al 47 del Reglamento Interior del Ayuntamiento de Zapotlán el Grande, procedemos a celebrar la Sexta Sesión Ordinaria previa convocatoria se somete a consideración la siguiente:

LISTA DE ASISTENCIA Y DECLARACION DE QUORUM

1.- LISTA DE ASISTENCIA Y DECLARACIÓN DE QUÓRUM. Se procede a Tomar lista de asistencia, contando con la presencia de los Regidores:

REGIDORES	ASISTENCIA
LIC. MARIA LUIS JUAN MORALES	PRESENTE
MTRA. CINDY ESTEFANY GARCÍA OROZCO	PRESENTE
LIC. LAURA ELENA MARTÍNEZ RUVALCABA	PRESENTE
LIC. LIZBETH GUADALUPE GÓMEZ SÁNCHEZ	PRESENTE
MTRO. NOE RAMOS GARCÍA	PRESENTE

Toda vez que se encuentran presentes la totalidad de los Regidores Integrantes de la Comisión, por lo que se declara existente el QUORUM legal por lo procedemos a presentar el Orden del día.

ORDEN DEL DÍA

1. Lista de Asistencia y declaración del Quórum.
2. Aprobación de orden del día
3. Análisis de Dictamen Técnico para su estudio y en su caso la aprobación de la permuta de áreas de cesión para equipamiento;
4. Asuntos Varios
5. Clausura.
6. Asuntos Varios
7. Clausura.







**ZAPOTLÁN
EL GRANDE**
GOBIERNO MUNICIPAL



**Tierra
de Grandes**

2.- APROBACIÓN DEL ORDEN DEL DÍA. La Regidora Presidenta de la Comisión pone a consideración de los presentes la aprobación del orden del día y en caso afirmativo solicita se levante su mano.

NOMBRE DEL REGIDOR	VOTO A FAVOR	VOTO EN CONTRA	ABSTENCIÓN
LIC. MARIA LUIS JUAN MORALES	X		
MTRA. CINDY ESTEFANY GARCÍA OROZCO	X		
LIC. LAURA ELENA MARTÍNEZ RUVALCABA	X		
LIC. LIZBETH GUADALUPE GÓMEZ SÁNCHEZ	X		
MTRO. NOE RAMOS GARCÍA	X		

DESARROLLO DE LA SESIÓN

3.- LISTA DE ASISTENCIA Y DECLARACION DEL QUORUM.- Se procede a tomar lista de asistencia, contando con la presencia de la totalidad de los ediles que fueron designados como integrantes de la Comisión Edilicia de Obras Públicas, Planeación Urbana y Regularización de la Tenencia de la Tierra para el H. Ayuntamiento Constitucional de Zapotlán el Grande, siendo los regidores **LIC. MARIA LUIS JUAN MORALES, MTRA. CINDY ESTEFANY GARCÍA OROZCO, LIC. LIZBETH GUADALUPE GÓMEZ SÁNCHEZ y MTRO. NOE RAMOS GARCÍA**, en su carácter de presidenta y de vocales respectivamente.

4.- ANÁLISIS DE DICTAMEN TÉCNICO PARA SU ESTUDIO Y EN SU CASO LA APROBACIÓN DE LA PERMUTA DE ÁREAS DE CESIÓN PARA EQUIPAMIENTO.- Siguiendo el orden del día, y haciendo uso de la voz la Presidenta de la comisión la Lic. María Luis Juan Morales, la cual concede el uso el uso de la voz a los invitados el Mtro. Arq. Sergio Alejandro Ruiz Lazarit y el Arq. Abog. Raul Omar Ramírez López, los cuales manifiestan por medio de solicitud de fecha 02 dos de septiembre de 2019 dos mil diecinueve, planteada por la Empresa "URBANIZADORA TULIPANES, S.A. DE C.V, representada por su Administrador Único **FRANCISCO JAVIER OCHOA RAMIREZ** donde solicita la permuta de las áreas de cesión para equipamiento por obras de quipamiento y/o obras de infraestructura en relación a la acción urbanística denominada "LOS CEDROS RESIDENCIAL" toda vez que el proyecto autorizado no posee áreas de cesión para destinos al exterior del predio, por una superficie de 8,263.36 ocho mil doscientos sesenta y tres metros y treinta y seis centímetros cuadrados, de tal manera que se garantice su libre acceso, por lo que después de realizar un análisis de la situación legal y física de dicho predio, esta dirección de Ordenamiento Territorial considera procedente la Permíta de Áreas de cesión para equipamiento por obras de equipamiento y/o Infraestructura, en términos del artículo 474, 477 fracciones I, II, III, V, VII, VIII, 478 y demás relativos y aplicables del Reglamento de Zonificación y Control Territorial del Municipio de Zapotlán El Grande, Jalisco, al concluir lo anterior, se somete a su votación, solicitando a los presentes levante la mano si están de acuerdo:

[Handwritten signatures and initials in blue ink, including a circled signature and the name 'Lizbeth' written vertically.]

[Handwritten signature in blue ink.]



NOMBRE DEL REGIDOR	A FAVOR	EN CONTRA	ABSTENCIÓN
LIC. MARIA LUIS JUAN MORALES	X		
MTRA. CINDY ESTEFANY GARCÍA OROZCO	X		
LIC. LAURA ELENA MARTÍNEZ RUVALCABA	X		
LIC. LIZBETH GUADALUPE GÓMEZ SÁNCHEZ	X		
MTRO. NOE RAMOS GARCÍA	X		
RESULTADO DE LA VOTACION	05 VOTOS A FAVOR		

Por lo que una vez leído, se aprueba por unanimidad de los integrantes de la comisión, la aprobación de las obras señaladas en el cuerpo de la presente acta.

3.- ASUNTOS VARIOS.- No los hay.

4.- CLAUSURA. No habiendo más asuntos que tratar se da por finalizada la sesión a las 10:45 diez horas con cuarenta y cinco minutos del día y año en curso, por lo que se procede a suscribir el acta correspondiente, firmando al calce y margen para constancia la presente acta, todos los que en ella intervinieron, a efecto de validar los acuerdos.

ATENTAMENTE

“2019, AÑO DE LA IGUALDAD DE GENERO EN JALISCO”

“2019, AÑO DEL LXXX ANIVERSARIO DE LA ESCUELA SECUNDARIA LIC. BENITO JUAREZ”

**CD. GUZMÁN, MUNICIPIO DE ZAPOTLÁN EL GRANDE, JALISCO, NOVIEMBRE 11
DE 2019**


LIC. MARIA LUIS JUAN MORALES

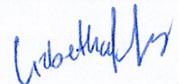
REGIDOR PRESIDENTE DE LA COMISION EDILICIA DE OBRAS PÚBLICAS, PLANEACIÓN URBANA Y REGULARIZACIÓN DE LA TENENCIA DE LA TIERRA


MTRA. CINDY ESTEFANY GARCÍA OROZCO

REGIDOR VOCAL DE LA COMISION EDILICIA DE OBRAS PÚBLICAS, PLANEACIÓN URBANA Y REGULARIZACIÓN DE LA TENENCIA DE LA TIERRA


LIC. LAURA ELENA MARTÍNEZ RUVALCABA

REGIDOR VOCAL DE LA COMISION EDILICIA DE OBRAS PÚBLICAS, PLANEACIÓN URBANA Y REGULARIZACIÓN DE LA TENENCIA DE LA TIERRA.


LIC. LIZBETH GUADALUPE GÓMEZ SÁNCHEZ

REGIDOR VOCAL DE LA COMISION EDILICIA DE OBRAS PÚBLICAS, PLANEACIÓN URBANA Y REGULARIZACIÓN DE LA TENENCIA DE LA TIERRA.


MTRO. NOE RAMOS GARCÍA

REGIDOR VOCAL DE LA COMISIÓN EDILICIA DE OBRAS PÚBLICAS, PLANEACIÓN URBANA Y REGULARIZACIÓN DE LA TENENCIA DE LA TIERRA